



COMUNE DI SGURGOLA

Provincia di Frosinone

Ufficio del Responsabile del Servizio Tecnico

VERBALE N° 04

Oggi , giorno ventitre del mese di novembre dell'anno 2015 alle ore 15,00,nella sede comunale, pervia convocazione si è riunita la commissione nominata con determina n° 331 del 20/10/2015 per l'aggiudicazione , secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dei lavori per la realizzazione della Scuola Materna .

La commissione di gara è presieduta dal geom. Bellardini Giovanni Luciano.

Sono presenti:

Geom. Giovanni L. Bellardini	Presidente
Architetto Giuseppe Graziani	Commissario
Ingegnere Vincenzo Fratarcangeli	Commissario
Avvocato Filiberto Abbate	Consulente Legale

Il Presidente della Commissione, dopo una breve discussione, invita i componenti a continuare i lavori prendendo atto della graduatoria relativa ai punteggi tecnici di ogni singola ditta offerente così come riportato nella scheda relativa a ciascuna di esse.

Il Presidente unitamente alla commissione prima dell'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica e temporale così come formulata da ciascuna impresa partecipante comunica alle ditte presenti la graduatoria così come prima detta.

Nella valutazione delle offerte si rileva che alcune di esse hanno indicato i costi relativi agli oneri della sicurezza aziendali mentre altre lo hanno omesso, con precisione n° 11 Ditte hanno chiaramente indicato tali oneri , mentre le restanti 15 lo hanno omesso. A

questo punto il Presidente interpellando l'Avv. dell'Ente Avv. Filiberto Abbate fa presente che nel bando non è espressamente richiesta la quantizzazione degli oneri della sicurezza aziendale.

A questo punto interviene l'Avv. Abbate il quale rileva che ai sensi e per gli effetti degli artt. 86 e 87 4° c codice dei contratti e dell'art. 26 6° c. del dlgs 81 del 2008 i costi per la sicurezza da rischio specifico hanno valenza di elemento essenziale dell'offerta a norma dell'art. 46 1° c. 1bis codice dei contratti, la mancanza rende incompleta l'offerta stessa e pertanto suscettibile di esclusione tuttavia considerato l'esiguo numero di offerte e ritenuto opportuno rendere prevalente il principio del favor partecipationis e tutela dell'affidamento, si ritiene congruo ammettere tutte le offerte pervenute .

A questo punto il presidente con i commissari eseguono i relativi conteggi di assegnazione dei punteggi relativi alle offerte economica e temporale., di seguito elencati:

A photograph showing two handwritten signatures in black ink, one appearing to read "Filiberto Abbate". Below the signatures is a blue circular stamp with text that is partially legible, including "Comune di Sgurgola" and "Tutela".

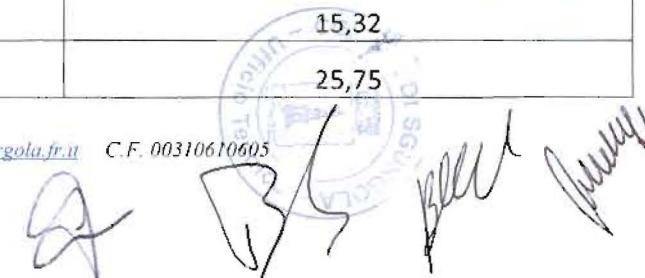
Elenco Ditte Gara "Costruzione nuova scuola materna in Viale
Caduti sul Lavoro"

		Ribasso Offerto	Punteggio Assegnato	Punteggio Assegnato per tempo	TOTALE PUNTEGGIO
10	Pascucci opere pubbliche srl	19,803	16	5	21
1	Impresa edile Michele Zeppieri	30,898	25	5	30
23	Impresa edile D'Angeli Renato	13,523	10,94	5	15,94
16	Intesa Costruzioni	22,230	17,99	5	22,99
11	Euro 90 srl	18,755	15,17	4,9	20,07
17	La Terra Srl	16,584	13,42	5	18,42
25	Co.Rest. S.r.l.	20,200	16,34	5	21,34
20	Gemini Appalti	13,527	10,94	5	15,94
8	G. & M. Lavori srl	16,000	12,95	5	17,95
21	Montana S.r.l.	17,170	13,89	5	18,89
2	Edil Moschini	8,000	6,47	5	11,47
6	Edil Giancamilli	26,881	21,75	5	26,75
19	Ediart Srl	28,700	23,22	5	28,22
9	Lanzi Costruzioni Srl	18,540	15	5	20
26	Impresa costruzioni Geom. Nicoletti	12,750	10,32	5	15,32
18	Abiter Srl	25,640	20,75	5	25,75
4	Im.Co	12,768	10,33	5	15,33
14	De.Re.Co. Srl	9,363	7,58	4	11,58
22	Pra Edil Srl	14,500	11,73	5	16,73
13	Savo immobiliare srl	27,500	22,25	2	24,25
3	Co.Ge.Co	10,885	8,81	5	13,81
5	Impresa Laurenzio Picozza	19,925	16,12	4	20,12
12	Impresa Coppelli Eugenio	9,100	7,36	1,75	9,11
24	Cometal s.r.l.	6,000	4,85	3	7,85
15	R.G. Service Srl	8,000	6,47	5	11,47
7	7. Consorzio Artek	7,579	6,13	5	11,13

A handwritten signature "Musetti" is written diagonally across the bottom right of the table. Above it, there is a circular blue stamp with the text "SINDACATO DELL'EDILIZIA" and some smaller, illegible text below it.

Elenco Ditte Gara "Costruzione nuova scuola materna in Viale Caduti sul Lavoro"

	Denominazione	Punteggio Assegnato Ribasso offerto	Punteggio Assegnato per tempo	TOTALE PUNTEGGIO ASSEGNATO PUNTI 3 E 4 SCHEDA
10	Pascucci opere pubbliche srl	16	5	21
1	Impresa edile Michele Zeppieri	25	5	30
23	Impresa edile D' Angeli Renato	10,94	5	15,94
16	Intesa Costruzioni	17,99	5	22,99
11	Euro 90 srl	15,17	4,9	20,07
17	La Terra Srl	13,42	5	18,42
25	Co.Rest. S.r.l.	16,34	5	21,34
20	Gemini Appalti	10,94	5	15,94
8	G. & M. Lavori srl	12,95	5	17,95
21	Montana S.r.l.	13,89	5	18,89
2	Edil Moschini	6,47	5	11,47
6	Edil Giancamilli	21,75	5	26,75
19	Ediart Srl	23,22	5	28,22
9	Lanzi Costruzioni Srl	15	5	20
26	Impresa costruzioni Geom. Nicoletti	10,32	5	15,32
18	Abiter Srl	20,75	5	25,75



4	Im.Co	10,33	5	15,33
14	De.Re.Co. Srl	7,58	4	11,58
22	Pra Edil Srl	11,73	5	16,73
13	Savo immobiliare srl	22,25	2	24,25
3	Co.Ge.Co	8,81	5	13,81
5	Impresa Laurenzio Picozza	16,12	4	20,12
12	Impresa Coppelli Eugenio	7,36	1,75	9,11
24	Cometal s.r.l.	4,85	3	7,85
15	R.G. Service Srl	6,47	5	11,47
7	Consorzio Artek	6,13	5	11,13



Successivamente si procede alla sommatoria di tutti i punteggi assegnati che risultano i seguenti :

Elenco Ditte Gara "Costruzione nuova scuola materna in Viale Caduti sul Lavoro"

	Denominazione	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Assegnato Ribasso offerto	Punteggio Assegnato per tempo	TOTALE PUNTEGGIO
1	Impresa edile Michele Zeppieri	<u>36</u>	<u>25</u>	<u>5</u>	66
2	Edil Moschini	<u>40</u>	6,47	5	51,47
3	Co.Ge.Co	<u>21</u>	8,81	5	34,81
4	Im.Co	<u>28</u>	10,33	5	43,33
5	Impresa Laurenzio Picozza	<u>10</u>	16,12	4	30,12
6	Edil Giancamilli	<u>24</u>	21,75	5	50,75
7	Consorzio Artek	<u>11</u>	6,13	5	22,13
8	G. & M. Lavori srl	<u>38</u>	12,95	5	55,95
9	Lanzi Costruzioni Srl	<u>29</u>	15	5	49
10	Pascucci opere pubbliche srl	<u>48</u>	<u>16</u>	<u>5</u>	69
11	Euro 90 srl	<u>40</u>	15,17	4,9	60,07
12	Impresa Coppelli Eugenio	<u>18</u>	7,36	1,75	27,11
13	Savo immobiliare srl	<u>11</u>	22,25	2	35,25
14	De.Re.Co. Srl	<u>31</u>	7,58	4	42,58
15	R.G. Service Srl	<u>12</u>	6,47	5	23,47
16	Intesa Costruzioni	<u>40</u>	17,99	5	62,99
17	La Terra Srl	<u>41</u>	13,42	5	59,42

A circular stamp is visible in the bottom right corner, containing the text "Ufficio Tecnico" and "Viale Caduti sul Lavoro". Above the stamp, there are several handwritten signatures in black ink, including "Bell", "Mazzoni", and "G.T.B.". There is also a small mark resembling a stylized letter "G".

18	Abiter Srl	<u>22</u>	20,75	5	47,75
19	Ediart Srl	<u>22</u>	23,22	5	50,22
20	Gemini Appalti	<u>42</u>	10,94	5	57,94
21	Montana S.r.l.	<u>36</u>	13,89	5	54,89
22	Pra Edil Srl	<u>25</u>	11,73	5	41,73
23	Impresa edile D' Angeli Renato	<u>50</u>	10,94	5	65,94
24	Cometal s.r.l.	<u>18</u>	4,85	3	25,85
25	Co.Rest. S.r.l.	<u>38</u>	16,34	5	59,34
26	Impresa costruzioni Geom. Nicoletti	<u>33</u>	10,32	5	48,32

Dopo di ciò all'unanimità dei partecipanti dichiara l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dalla Ditta Pascucci opere pubbliche srl con sede in Roma Via Claudio Villa 71 con un punteggio pari a 69 derivanti da punti 48 offerta tecnica punti 16 sul ribasso percentuale praticato sul prezzo a base di gara e 5 punti sui tempi d realizzazione.

La seconda classificata è la Ditta Edile Michele Zeppieri con sede in Ripi (FR) Via Spulla, 21 con un punteggio pari a 66 derivanti da punti 36 offerta tecnica punti 25 sul ribasso percentuale praticato sul prezzo a base di gara e 5 punti sui tempi d realizzazione.



I COMMISSARI

Visto. Avv. Filiberto Abbate



IL PRESIDENTE

(Geom. Giovanni Luciano Bellardini)

